**Smlouva o dílo**

č. **(doplní objednatel)**

na zhotovení stavby

**„Průmyslová střední škola Letohrad – výstavba tělocvičny“**

**Smluvní strany:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Objednatelé: | **Pardubický kraj** | |
|  | sídlo: | Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice |
|  | zastoupen: | JUDr. Martin Netolický, Ph.D., hejtman |
|  | IČO: | 70892822 |
|  | DIČ: | CZ70892822 |
|  | Bankovní spojení: | Komerční banka a.s. |
|  |  | č.ú.: 107-1752200237/0100 |
|  |  |  |
|  | **a** |  |
|  |  |  |
|  | **Město Letohrad** | |
|  | sídlo: | Václavské náměstí 10, 561 51 Letohrad |
|  | zastoupen: | Petr Fiala, starosta |
|  | IČO: | 00279129 |
|  | DIČ: | CZ00279129 |
|  | Bankovní spojení: | Česká spořitelna a.s. |
|  |  | č.ú.: 1323896379/0800 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Zhotovitel: | **(bude doplněno)** | |
|  | sídlo: | **(bude doplněno)** |
|  | zastoupen: | **(bude doplněno)** |
|  | IČO: | **(bude doplněno)** |
|  | DIČ: | **(bude doplněno)** |
|  | zápis v OR: | **(bude doplněno)** (rejstříkový soud, spis. značka) |
|  | Bankovní spojení: | **(bude doplněno)** |
|  |  | č.ú. **(bude doplněno)** (zveřejněný účet dle zákona o DPH) |

Objednatelé jako zadavatelé veřejné zakázky **„Průmyslová střední škola Letohrad – výstavba tělocvičny“**(systémové číslo P24V00000290) a zhotovitel jako vybraný dodavatel uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“), kterou se zhotovitel zavazuje řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo dle podmínek této smlouvy a jejích příloh a objednatelé se zavazují za podmínek této smlouvy dílo převzít a zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu za jeho provedení.

**1. Předmět díla**

Předmětem díla je zhotovení stavby „Průmyslová střední škola Letohrad – výstavba tělocvičny“ podle projektové dokumentace zpracované společností SINC s.r.o., se sídlem Průmyslová 560, 530 03 Pardubice, IČO: 28814878 v rozsahu určeném soupisem prací s výkazem výměr tak, aby zhotovená stavba vyhověla podmínkám společného povolení vydaného Městským úřadem Letohrad dne 26. 6. 2023 pod č.j. 6557/2023/MULET/2300/11 a rozhodnutí změna stavby před jejím dokončením vydaného Městským úřadem Letohrad dne 19. 8. 2024 pod č.j. 8015/2024/MULET/2300/70. Rozhodnutí jsou součástí dokladové části projektové dokumentace.

**2. Cena díla**

1. Za řádně provedené dílo se objednatelé zavazují za podmínek této smlouvy zhotoviteli zaplatit **(bude doplněno)** Kč bez DPH (dále též „smluvní cena“).

Výše DPH při uvedené smluvní ceně činí **(bude doplněno)** Kč.

Celková cena, kterou objednatelé za dílo uhradí, tak činí **(bude doplněno)** Kč.

2. Z výše uvedené ceny připadá na části díla hrazené Pardubickým krajem (SO 01 Tělocvična, IO 01 Vodovodní přípojka a objekt 01 ostatní a vedlejší náklady):

**(bude doplněno)** Kč bez DPH,

DPH při sazbě **(bude doplněno)** % činí **(bude doplněno)** Kč,

Cena včetně DPH činí **(bude doplněno)** Kč;

a na části díla hrazené městem Letohrad (SO 02 Účelová komunikace s parkovištěm a chodníky, SO 03 Sadové úpravy, IO 02 Veřejné osvětlení):

**(bude doplněno)** Kč bez DPH,

DPH při sazbě **(bude doplněno)** % činí **(bude doplněno)** Kč,

Cena včetně DPH činí **(bude doplněno)** Kč.

3. Objednatelé prohlašují, že v souvislosti s plněním nevystupují jako plátci DPH. Na poskytnuté plnění se tak neuplatní režim přenesení daňové povinnosti podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

**3. Termíny a místo plnění**

1. Staveniště předají objednatelé zhotoviteli na výzvu, předpokládaný termín - leden 2025.

2. Zhotovitel provede sjednané práce tak, aby předávací řízení k dílu schopnému převzetí bylo zahájeno nejpozději do **(bude doplněno)** kalendářních dnů od předání staveniště.

3. Místem plnění je lokalita vedle Středního odborného učiliště v Letohradě - p. č. 956, 260, 259 v katastrálním území Letohrad. Související zpevněné plochy, komunikace, parkoviště, chodníky a přípojky a sítě budou zasahovat do katastrálního území Letohrad p. č. 956, 260, 259, 953, 254/3, 262/9, 691/1 a 262/2 a do katastrálního území Červená p. č. 748/3 a 761/1.

**4. Další ujednání a odchylky od obchodních podmínek**

1. Kde obchodní podmínky pracují s pojmem objednatel, mají se tím na mysli oba objednatelé společně, ledaže z povahy věci vyplývá jinak.

2. Na zhotovované dílo se pohlíží jako na nedělitelný celek, není-li pro konkrétní aspekt ujednáno jinak.

3. Fakturace bude probíhat v oddělených fakturačních řadách na základě rozdělení uvedeného v čl. 2 odst. 2 této smlouvy. Ustanovení obchodních podmínek o fakturaci se tak užijí ve vztahu ke každému z objednatelů zvlášť. To neplatí pro zádržné a konečný daňový doklad, u kterých se tato ujednání nadále vztahují ke smluvní ceně díla jako celku.

3. Pojistný limit pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu se vyžaduje nejméně 60 mil. Kč.

4. Objednatelé požadují stavebně-montážní pojištění zhotovovaného díla ve smyslu čl. 11. bodu 4. a násl. obchodních podmínek.

5. Finanční zajištění smlouvy ve smyslu čl. 12 obchodních podmínek se po dobu realizace přepokládá jediné, společné ve prospěch každého z objednatelů s výpočtovým základem ve výši smluvní ceny, v záruční době pak oddělené ve prospěch každého z objednatelů s výpočtovým základem pouze do výše ceny bez DPH jím hrazené části díla.

6. Odlišně od ustanovení čl. 15 bodu 8. obchodních podmínek se ujednává nový základ pro výpočet této smluvní pokuty, kdy namísto *minimální požadované hodnoty záruky* bude pro výpočet užit rozdíl *minimální požadované hodnoty záruky* a *aktuální výše vyhovujícího zajištění*.

7. Soudní příslušnost stanovená v čl. 16 bodu 11. obchodních podmínek se určí podle sídla Pardubického kraje.

8. Veškeré podklady pro fakturaci (soupisy prací a zjišťovací protokoly) včetně změn v předmětu díla, vyjma předání faktur objednateli, bude prováděno v prostředí BIM Platformy, nebude-li dohodnuto jinak. Objednatel se v této souvislosti zavazuje zřídit zhotoviteli přístup do BIM Platformy a udělit mu v ní odpovídající oprávnění.

**5. Pověřené osoby**

1. Ve věcech technických je oprávněn jednat:

* za objednatele: Ing. Miroslav Vohlídal nebo Ing. Jiří Zevl nebo Ing. Aleš Kopecký za Pardubický kraj a Bc. Jiří Chalupník nebo Ing. Vlastimil Mlynář za město Letohrad
* za zhotovitele: **(bude doplněno)**

1. K zápisům a podepisování stavebního deníku je oprávněn:

* za objednatele: Ing. Miroslav Vohlídal nebo Ing. Jiří Zevl nebo Ing. Aleš Kopecký za Pardubický kraj a Bc. Jiří Chalupník nebo Ing. Vlastimil Mlynář za město Letohrad, příp. za oba objednatele *technický dozor objednatele*
* za zhotovitele: **(bude doplněno)**

1. K předání a převzetí staveniště je oprávněn:

* za objednatele: Ing. Miroslav Vohlídal nebo Ing. Jiří Zevl nebo Ing. Aleš Kopecký za Pardubický kraj Bc. Jiří Chalupník nebo Ing. Vlastimil Mlynář za město Letohrad
* za zhotovitele: **(bude doplněno)**

1. K předání a převzetí dokončeného díla je oprávněn:

* za objednatele: Ing. Miroslav Vohlídal nebo Ing. Jiří Zevl nebo Ing. Aleš Kopecký za Pardubický kraj a Bc. Jiří Chalupník nebo Ing. Vlastimil Mlynář za město Letohrad
* za zhotovitele: **(bude doplněno)**

**6. Součásti smlouvy**

Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy:

1. Obchodní podmínky pro stavební práce

2. Oceněný soupis prací

3. Harmonogram realizace

**7. Závěrečná ujednání**

1. Není-li pro konkrétní věc ujednáno nebo stanoveno jinak, lze změny této smlouvy platně činit pouze dodatkem smlouvy v písemné formě. Dodatky budou číslovány vzestupně nepřerušenou číselnou řadou a v tomto pořadí budou vykládány.
2. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podepsání poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna do 3 měsíců od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku. Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí objednatel. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s uveřejněním celého textu smlouvy, vyjma údajů chráněných podle právní úpravy ochrany osobních údajů.
3. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Osobní údaje uvedené v této smlouvě, budou použity výhradně pro účely plnění této smlouvy nebo při plnění zákonem stanovených povinností. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou dostupné na oficiálních stránkách Pardubického kraje [www.pardubickykraj.cz/gdpr](http://www.pardubickykraj.cz/gdpr).
4. Tato smlouva je uzavírána ve formě elektronického originálu ke dni dle nejpozdějšího elektronického podpisu.
5. Smluvní strany stvrzují, že si smlouvu přečetly, její obsah, včetně obsahu příloh, znají a souhlasí s ním. Smluvní strany prohlašují, že se smlouvou cítí být vázány, že ustanovení smlouvy jim jsou jasná a že tato byla uzavřena určitě, vážně a srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli za nápadně nevýhodných podmínek nebo v tísni, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

|  |  |
| --- | --- |
| Za objednatele: | Za zhotovitele: |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| JUDr. Martin Netolický, Ph.D. | **(bude doplněno)** |
| hejtman Pardubického kraje | **(bude doplněno)** |
|  |  |
| *schváleno usnesením Rady Pardubického kraje R/\_\_\_\_/rr ze dne dd.mm.rrrr* |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
| Petr Fiala |  |
| starosta města Letohrad |  |
|  |  |
| *schváleno usnesením …* |  |